

MAIRIE D'AUZANCES
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Délibération n° 2025 – 64 en date du 24 Novembre 2025
portant demande de remboursement de la Taxe d'Enlèvement des
Ordures Ménagères aux locataires de l'ancienne friche industrielle

Nombre de membres	15
Présents	11
Représentés	1
Votants	12
Exprimés	11
Pour	11
Contre	
Abstentions	1

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-quatre Novembre à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la commune d'Auzances, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie d'Auzances, sous la présidence de Madame Françoise SIMON, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 15

Date de convocation du Conseil Municipal : 13 Novembre 2025

Présents : Françoise SIMON, Leilha BERTHON, Georges DIONNET, Jean-Pol GILBERT, Françoise SUDI GUIRAL, Fabien JAMME, Christine BICHON-MOREL, Serge DESBOUDARD, Christian SCARAMUCCIA, Jean-Pascal HELION, Marie-Claude BOUGNOUX.

Absents / Excusés : Caroline LE CORRE, Chrystelle VAXIVIERE, Delphine DIONNET, Bastien GENDRAUD.

Pouvoirs : Caroline LE CORRE à Fabien JAMME

Secrétaire de séance : Jean-Pascal HELION

Madame le Maire indique au Conseil Municipal que les baux liant la commune d'Auzances à :

- CONFORT MEDICAL CREUSE - Jérôme BONNEL SASU
- BERTHON Eric
- EIRL TERNAT Thomas
- GENDRAUD Bastien
- AERO LOOCK à compter du 19 Juin 2025

prévoient le remboursement de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères 2025 à la commune d'Auzances, propriétaire, mais qu'il convient d'en déterminer le prorata respectif.

Conformément au décret n°87-713 en date du 26 août 1987, Madame le Maire propose au Conseil Municipal de décider de solliciter ce remboursement au vu de l'avis des taxes foncières et au prorata des surfaces occupées, selon un prix moyen de 0,34 € le m² (déterminé par le calcul suivant => montant TEOM 2025 : 907,00 € / nombre total de m² = 2 700).

Ainsi, les sommes suivantes seraient demandées aux locataires :

- BERTHON Eric : 125 m² X 0,34 € = 42,50 €
- GENDRAUD Bastien : 83 m² X 0,34 € = 28,22 €
- EIRL TERNAT Thomas : 125 m² X 0,34 € = 42,50 €
- CONFORT MEDICAL CREUSE - Jérôme BONNEL SASU :
305 m² X 0,34 € = 103,70 €
- AERO LOOCK : [(136 m² x 0,34 €) x 197/365 jours] = 24,96 €

Accusé de réception en préfecture
023-212301303-20251124-2025-64-DE
Date de télétransmission : 28/11/2025
Date de réception préfecture : 28/11/2025

MAIRIE D'AUZANCES
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à la majorité (abstention de Leilha BERTHON) :

- valide la proposition de Madame le Maire précitée,
- décide de demander aux locataires les remboursements suivants au titre de la TEOM 2025 :

BERTHON Eric : 42, 50 €

GENDRAUD Bastien : 28, 22 €

EIRL TERNAT Thomas : 42, 50 €

CONFORT MEDICAL CREUSE - Jérôme BONNEL SASU : 103, 70 €

AERO LOOCK : 24, 96 €

- autorise Madame le Maire ou son représentant à réaliser toutes démarches utiles et à signer tous documents pour le bon aboutissement de ce dossier.

Certifié exécutoire,
A Auzances, le 24 Novembre 2025
Le Maire,

Françoise SIMON.

